



# COMUNE DI CORCIANO

- Provincia di Perugia -

Ufficio Tecnico Comunale  
Area Assetto del Territorio  
Ufficio Ambiente

Responsabile di Area Arch. Stefano STAFFA

Prot. Comune di Corciano

N°

del

Alla

**REGIONE UMBRIA**

**DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE,  
ENERGIA, CULTURA, BENI CULTURALI E SPETTACOLO  
SERVIZIO AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI (AIA E AUA)**

PEC: [direzioneamambiente.regione@postacert.umbria.it](mailto:direzioneamambiente.regione@postacert.umbria.it)

e p.c. **PAC 2000 A SOC. COOP.**

PEC: [pac2000a@actaliscertymail.it](mailto:pac2000a@actaliscertymail.it)

Corciano, lì 16/01/2018

**OGGETTO: Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) D.P.R. 59/2013 relativa alla Ditta  
PAC 2000 A SOC. COOP. – Rif. Pratica Regione n. 570/2016  
Parere in materia acustica**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

**VISTA** la richiesta in procedura AUA ai sensi del DPR n. 59/2013 della Ditta **PAC 2000 A SOC. COOP.** con sede legale in Perugia, Z.I. Ponte Felcino, via del Rame s.n.c. e unità locali in Corciano, Fraz. Ellera, via Capitini varie numerazioni nel complesso commerciale denominato “Quasar Village”;

**VISTA** la richiesta di parere in materia acustica di competenza comunale della Regione Umbria - Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA) pervenuta in data 13/09/2017 Prot n. 28047 in merito al procedimento AUA ai sensi del D.P.R. n. 59/2013 – meglio specificata in oggetto;

**PRESO ATTO** che l'impatto acustico dell'intero complesso commerciale era già stato valutato in precedenza nell'anno 2014/2015 ed era stata già rilasciata l'AUA n. 3 del 25/03/2015 dall'Area Edilizia –S.U.A.P.E. del Comune di Corciano;

**CONSIDERATO** questo il parere *de quo* è pertanto limitato all'impatto acustico della realizzazione di un nuovo edificio all'interno dell'area commerciale Quasar Village con destinazione anch'esso commerciale;

**CONSIDERATO** che le nuove emissioni rumorose sono costituite da un aumento del traffico veicolare generato dalle nuove attività commerciali e dal rumore emesso dal funzionamento delle unità di climatizzazione a pompa di calore;

**ACQUISITA** l'integrazione della relazione di impatto acustico in data 09/12/2016 prot. n. 41507 a firma dell'Ing. Nicola Sisti tecnico Specializzato in acustica ambientale ed inserito nel relativo elenco della Regione Umbria;

**CONSIDERATO** che la zona in cui si trova l'intera area commerciale rientra nella classe “**IV-AREE DI INTENSA ATTIVITA' UMANA**”, così come individuata dal vigente PCCA comunale, con valori limite assoluti

COMUNE DI CORCIANO

C.so Cardinal Rotelli, n°21 – 06073 Corciano (PG)

Tel: 075.518.81; Fax: 075.518.82.37; C.F. e P.IVA : 00430370544

email: [s.staffa@comune.corciano.pg.it](mailto:s.staffa@comune.corciano.pg.it); [info@comune.corciano.pg.it](mailto:info@comune.corciano.pg.it)

diurni di immissione in 65 dB(A) e di emissione in 60dB(A) e la zona dove è stato realizzato l'edificio di nuova costruzione ricade addirittura in classe **"V Aree prevalentemente industriali"** i cui limiti di immissione e emissione diurna sono rispettivamente 70 dB(A) e 65 dB(A) ;

**CONSIDERATO** inoltre che le attività relative al "Quasar Village" si svolgono solo in orario diurno;

**VISTO** che dalle conclusioni della relazione acustica stessa emerge che, nel periodo di riferimento diurno, risultano rispettati sia il limite di emissione stabilito dalla classificazione acustica comunale (Classe V) che quello assoluto di immissione stabilito dalla classificazione comunale (Classe IV), mentre il criterio del limite differenziale non risulta applicabile in quanto fuori soglia;

**VISTO** il Piano di Classificazione Acustica (PCCA) e con esso il relativo Regolamento di Attuazione approvato con DCC n. 91/2009;

**CONSIDERATO** che il PCCA è stato sottoposto a revisione e che a seguito di questo il nuovo regolamento è stato adottato con DCC del 28.04.2014 n. 25 secondo le procedure previste dall' ex art. 7 del R.R. 1/2004 (oggi sostituito dal R.R. 2/2015);

**ACCERTATA** la compatibilità della relazione di valutazione di impatto acustico al PCCA del Comune di Corciano;

**VISTA** la normativa regolante la materia dell'inquinamento acustico ed in particolare:

- DPCM 01.03.91;
- DPCM 14.11.97;
- L. 447/95;
- L.R. 1/2015 "Testo unico governo del territorio e materie correlate";
- R.R. 2/2015 "Norme regolamentari attuative del testo unico";

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale n. 1 e 3 (r.g. n. 1 e 3) rispettivamente del 03/01/2018 e 08/01/2018, con il quale sono state attribuite la posizione organizzativa e le funzioni dirigenziali dell'Area Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

**VISTA** la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

Esprime

**parere favorevole**

per quanto di competenza sulla documentazione di impatto acustico presentato dalla ditta **PAC 2000 A SOC. COOP.** con sede legale in Perugia, Z.I. Ponte Felcino, via del Rame s.n.c. e unità locali in Corciano, Fraz. Ellera, via Capitini varie numerazioni nel complesso commerciale denominato "Quasar Village" ;



**IL RESPONSABILE**  
**dell'Area Assetto del Territorio**  
*Arch. Stefano Staffa*  
(Documento firmato digitalmente, D. Lgs 82/05)